

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

2

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА**<sup>1</sup>  
**ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА**

**1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ**<sup>3</sup>

1.1. Пословно име, односно име и презиме

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.3. Матични број (правног лица, односно предузетника)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту:

1.4.1. Општина

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.2. Место

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.3. Назив улице

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.4. Кућни број (број и слово)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.5. Спрат, број стана и слово

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.6. Број телефона

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.7. E-mail

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1 Пореска пријава се подноси:

- код преноса права на непокретности и код давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објеката - Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији се налази непокретност;

- код преноса осталих апсолутних права (права интелектуалне својине, права својине на моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини, права својине на пловилу, односно на вадухоплову на сопствени погон - осим државног) - Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно у општини на чијој је територији обвезник - правно лице има седиште.

Ако обвезник нема пребивалиште, боравиште, односно седиште у Републици Србији, за пренос осталих апсолутних права пријава се подноси Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији је пренос остварен;

- на истовремени пренос права на непокретности и осталих апсолутних права, на пренос целокупне имовине правног лица, односно код продаје стечајног дужника као правног лица - пријава се подноси Пореској управи - организационој јединици из друге алинеје ове тачке.

2 Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву.

3 Када је порески обвезник правно лице - уписује се његов ПИБ и пословно име; када је предузетник - уписује се ПИБ, пословно име, име и презиме; када је физичко лице уписује се његов ЈМБГ, име и презиме

**2. ПОДАЦИ О РАЧУНУ ОБВЕЗНИКА ПОРЕЗА**

Место	Назив банке	Број рачуна
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**3. ПОДАЦИ О АПСОЛУТНИМ ПРАВИМА КОЈА СУ ПРЕДМЕТ ПРЕНОСА, ОДНОСНО О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ДАТОМ У ЗАКУП****3.1. Правни основ преноса, односно стицања апсолутних права, односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини**

3.1.1. Уговор	<input type="text"/> (број уговора)	<input type="text"/> (датум закључења уговора)	<input type="text"/> (датум примопредаје - ступања у посед)
3.1.2. Судска одлука или други акт државног органа, односно другог органа са јавним овлашћењем	<input type="text"/> (број одлуке или акта)	<input type="text"/> (датум доношења)	<input type="text"/> (датум правоснажности судске одлуке, односно датум коначности акта органа)
3.1.3. Пренос уз накнаду целокупне имовине правног лица	<input type="text"/> (врста акта о преносу)		<input type="text"/> (датум доношења акта и/или правоснажности акта)
3.1.4. Други основ	<input type="text"/> (врста акта о преносу)		<input type="text"/> (датум доношења акта и/или правоснажности акта)

**3.2. Подаци о пренетим апсолутним правима, односно о грађевинском земљишту у јавној својини датом у закуп****3.2.1. Право својине на непокретности****3.2.1.1. Врста непокретности****3.2.1.1.1. Земљиште <sup>4</sup>**

Грађевинско	<input type="checkbox"/>
Пољопривредно	<input type="checkbox"/>
Шумско	<input type="checkbox"/>
Друго	<input type="checkbox"/>

5	6				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> (површина)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> (површина)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> (површина)

**3.2.1.1.2. Објекат или посебни део објекта <sup>4</sup>**

Стамбена зграда	<input type="checkbox"/>
Пословна зграда	<input type="checkbox"/>
Стан	<input type="checkbox"/>
Пословна просторија	<input type="checkbox"/>
Гаража	<input type="checkbox"/>
Други објекат или његов посебни део	<input type="checkbox"/>

5	6				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (назив улице)	<input type="text"/> (број)	<input type="text"/> (површина m <sup>2</sup> )
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (назив улице)	<input type="text"/> (број)	<input type="text"/> (површина m <sup>2</sup> )
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (назив улице)	<input type="text"/> (број)	<input type="text"/> (површина m <sup>2</sup> )

4 Обележава се кућица која одговара врсти непокретности која се преноси

5 Уноси се ознака врсте непокретности која се преноси и за коју се попуњавају подаци: Г-грађевинско земљиште, П-пољопривредно земљиште, Ш-шумско земљиште, Д-друго земљиште, СЗ-стамбена зграда, ПЗ-пословна зграда, С-стан, П-пословна просторија, ГА-гаража, ДО-други објекат

6 Попуњава се код преноса идеалног дела нанепокретности означавањем тог идеалног дела

3.2.1.1.3. Земљиште на коме се налази објект из тачке 3.2.1.1.2.	<input type="text"/>	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>	
	(врста права на земљишту)	(површина)	
3.2.2. Право интелектуалне својине	<input type="text"/>		
	(врста)		
	<input type="text"/>		
	(врста)		
3.2.3. Право својине на моторном возилу	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(врста)	(година производње)	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(врста)	(година производње)	
3.2.4. Право својине на пловилу	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(врста)	(година производње)	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(врста)	(година производње)	
3.2.5. Право својине на ваздухоплову	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(врста)	(година производње)	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	(врста)	(година производње)	
3.2.6. Право коришћења грађевинског земљишта	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>
	(место)	(кат.општина)	
3.2.7. Закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објекта	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>
	(место)	(кат.општина)	(површина)
3.2.8. Пренос целокупне имовине правног лица	<input type="checkbox"/>		
3.2.9. Продаја стечајног дужника као правног лица	<input type="checkbox"/>		
3.2.10. Деоба сувласничке заједнице између сувласника	<input type="checkbox"/>		

**4. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА <sup>7</sup>**

4.1. Уговорена накнада				
4.1.1. у новцу	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
	(износ)	(валута)		
4.1.2. у другој непокретности	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста непокретности)	(врста права на непокретности)	(идеални део)	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> / <input type="text"/>
	(место)	(назив улице)	(број)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m <sup>2</sup>
				(површина)

<sup>7</sup> Попуњава се колона 4.1. и одговарајућа подколоне зависно од облика накнаде која се даје за пренос, осим у случају продаје стечајног дужника као правног лица - када се попуњава колона 4.2.

4.1.3. у другом апсолутном праву

--

(врста апсолутног права)

4.2. Износ обавеза стечајног дужника који је продат као правно лице, које је преузео купац

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(износ)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(валута)

## 5. ПОДАЦИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ <sup>8</sup>

\_\_\_\_\_

(основ)

\_\_\_\_\_

(доказ)

\_\_\_\_\_

(основ)

\_\_\_\_\_

(доказ)

\_\_\_\_\_

(основ)

\_\_\_\_\_

(доказ)

## 6. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

## 7. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

## Попуњава подносилац пријаве <sup>9</sup>

Пријаву, односно њен део припремио је:

порески обвезник

законски заступник обвезника

порески пуномоћник

заступник обвезника по службеној дужности

порески саветник

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(ПИБ подносиоца пријаве)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(ЈМБГ подносиоца пријаве)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(адреса подносиоца пријаве)

<sup>8</sup> Уписује се основ права на пореско ослобођење из чл. 31, 31а 31б Закона о презима на имовину

<sup>9</sup> Подносилац пријаве у одговарајућој кућици обележава основ по коме подноси пријаву и попуњава податке о себи

**Под кривичном и материјаном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни**

\_\_\_\_\_ (место)

\_\_\_\_\_ (датум)

\_\_\_\_\_ (потпис подносиоца пријаве)

**Попуњава Пореска управа**

Потврда о пријему пореске пријаве: